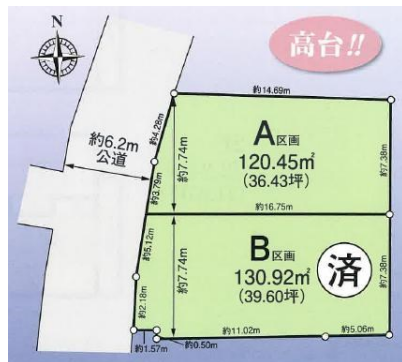


FOR SALE

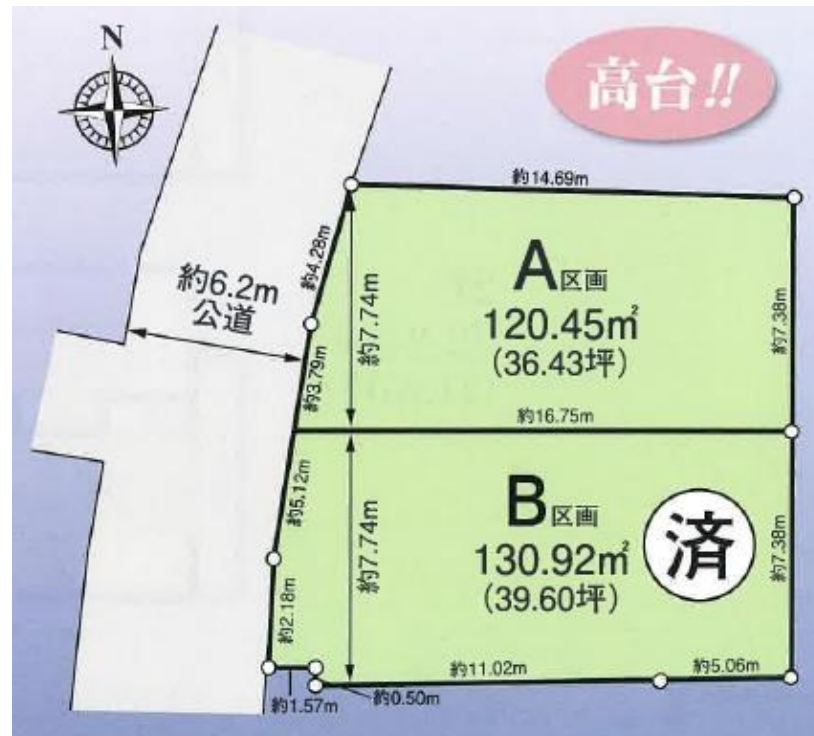
価格	坪単価
11,580万円	約317.9万円

POINT

【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	東京都世田谷区代田6丁目		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩8分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩8分 京王線 代田橋駅 徒歩12分		
土地面積	120.45㎡ (約36.43坪)	他に私道面積	無し
地勢	高台	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	西6.20m公道		
建築確認番号			開発許可番号
設備			
周辺施設	マツヤ 532m / ロッソ 下北沢成徳前店 433m / ヴィッパ世田谷下北沢店 623m / 大原保育園 267m / 世田谷区立下北沢小学校 175m / 世田谷区立北沢中学校 836m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2020年8月14日

No.0000006315

お問合せ先



東京都知事(2)第96295号

株式会社リッツホーム

TEL:03-5731-0567

FAX:03-5731-0568

東京都目黒区自由が丘1丁目13-4シャイン自由が丘307

URL:<https://www.ritzhome.jp>

E-Mail:suematsu@ritzhome.jp

取引態様:仲介

