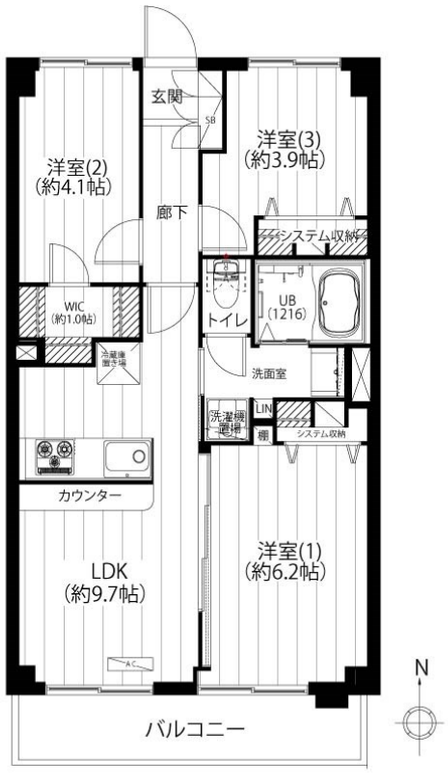
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,699万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	パルミナード多摩川		
物件所在地	東京都大田区西六郷２丁目 29-12		
交通	京急本線 雑色駅 徒歩10分 京急本線 六郷土手駅 徒歩15分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩21分		
専有面積	55.60㎡（壁芯） (約16.81坪)	バルコニー面積	5.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	27戸
築年月	1994年8月	修繕積立金	13,300円
管理形態	全部委託	管理費	15,180円
駐車場	空無		
土地権利	旧法賃借権 残存期間 10年1ヶ月　地代/月額 6,018円		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / 洗濯機置場:室内有 / インターホン / エアコン / オートロック / エレベータ		
周辺施設	まいばすけっと 西六郷2丁目店 259m / silk(ｼﾙｸ) 雑色店 623m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 大田区西六郷2丁目店 83m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 西六郷三丁目店 402m / ﾌﾗﾜｰ薬局西六郷店 551m / 西二なかよし保育園 75m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年8月30日　　No.0000008846

お問合せ先

東京都知事（2）第96295号

株式会社リッツホーム

TEL:03-5731-0567　　FAX:03-5731-0568

東京都目黒区自由が丘１丁目13-4シャイン自由が丘6階

URL:https://www.ritzhome.jp

E-Mail:suematsu@ritzhome.jp

取引態様:仲介