

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,370万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉2丁目		
交通	南武線 矢向駅 徒歩18分 横須賀線 新川崎駅 徒歩20分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩20分		
土地面積	59.00㎡ (約17.84坪)	他に私道面積	無し
建物面積	94.81㎡ (約28.68坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2019年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南7.30m公道 間口5.40m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / インターホン:TV付 / 24時間換気システム		
周辺施設	セブンイレブン川崎小倉神社前店 73m / ツバタラギ 小倉店 227m / マルイ小倉店 386m / マットストア 新川崎店 888m / 島忠HOME'S(島忠ホームズ) 新川崎店 891m / おぐら保育園 134m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年11月19日

No.0000009768



東京都知事(2)第96295号

株式会社リッツホーム

TEL:03-5731-0567 FAX:03-5731-0568

東京都目黒区自由が丘1丁目13-4シャイン自由が丘6階

URL:<https://www.ritzhome.jp>

E-Mail:[suematsu@ritzhome.jp](mailto:suematsu@ritzhome.jp)

取引態様:仲介

