

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,650万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	東京都狛江市駒井町3丁目		
交通	小田急線 和泉多摩川駅 徒歩15分 小田急線 狛江駅 徒歩17分 南武線 登戸駅 徒歩28分		
土地面積	89.42㎡ (約27.04坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.57㎡ (約28.30坪)	地目	雑種地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	南東6.00m		
建築確認番号	第19UDI1S建04142号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターホン:TV付 / 24時間換気システム		
周辺施設	京王ストア駒井店 801m / センゾー 狛江駒井町3丁目店 389m / 4丁目CS7ア-マシ- 3442m / 狛江市立 駒井学童保育所 440m / 狛江市立狛江第六小学校 425m / 狛江市立狛江第二中学校 703m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年8月29日

No.0000010792

お問合せ先



東京都知事(2)第96295号

株式会社リッツホーム

TEL:03-5731-0567 FAX:03-5731-0568

東京都目黒区自由が丘1丁目13-4シャイン自由が丘6階

URL:https://www.ritzhome.jp

E-Mail:suematsu@ritzhome.jp

取引態様:仲介

